



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO BRANITELJA**

**UPRAVA ZA PRAVNE I STAMBENE POSLOVE
Sektor za stambeno zbrinjavanje**

KLASA: 371-01/15-0001/65
URBROJ: 522-04/2-15-5

U Zagrebu, 29. lipnja 2015.

Z A P I S N I K

**sa 18. sjednice Stambene komisije održane 28. svibnja 2015.g.
u Zagrebu, Savska cesta 66, Ministarstvo branitelja, s početkom u 10.00 sati**

Nazočni članovi Komisije:

- | | |
|-------------------|-----------|
| - Željko Motik | - član |
| - Ivica Akmadža | - član |
| - Katica Perković | - članica |
| - Željka Komar | - članica |

Odsutni članovi Komisije:

- | | |
|--------------------|---------------|
| - Bojan Glavašević | - predsjednik |
|--------------------|---------------|

D N E V N I R E D

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 17. sjednice Stambene komisije održane 29. travnja 2015.g.;
2. Dodjela stambenih kredita i stanova;
3. Reprogram;
4. Razno.

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

**1. PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA SA 17. SJEDNICE STAMBENE KOMISIJE
ODRŽANE 29. travnja 2015.g.**

Zapisnik je jednoglasno prihvaćen te potpisan od strane svih prisutnih.

POJEDINAČNA DODJELA STANOVA
(korišteni stanovi Ministarstva branitelja, Ministarstva obrane i Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom)

1. Predrag Bosanac, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Bjelovar, [REDAKTIRANO] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Bjelovaru, [REDAKTIRANO] površine 32,10m² (stan Ministarstva branitelja).
2. Davor Galinec, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Bjelovar, [REDAKTIRANO] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Bjelovaru, [REDAKTIRANO], površine 40,64m² (stan Ministarstva branitelja).
3. Ivan Culej, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Pula, [REDAKTIRANO] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Osijeku, [REDAKTIRANO] površine 45,70m² (stan Ministarstva branitelja) - sukladno zaključku Stambene komisije od 26. ožujka 2015.g. o stambenom zbrinjavanju stanara pulskog kampa Valovine koji imaju status hrvatskog ratnog vojnog invalida).
4. Vlado Horvatić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Ljubešćica, [REDAKTIRANO] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Grubišnom Polju, [REDAKTIRANO] površine 46,43m² - (stan Ministarstva branitelja).
5. Zlatko Reba, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Osijek, [REDAKTIRANO] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa, na neodređeno vrijeme, u Osijeku, [REDAKTIRANO] površine 53,91m² (stan Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom).
6. Zlatko Majcen, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Zagreb, [REDAKTIRANO] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa, na neodređeno vrijeme, u Zagrebu, [REDAKTIRANO] površine 57,35m² (stan Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom).
7. Marin Lakota, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Zagreb, [REDAKTIRANO] - dodjela stambenog kredita za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu, [REDAKTIRANO] površine 40,64m² - (stan Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom).
8. Ante Zovkić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Zagreb, [REDAKTIRANO] - dodjela stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa, na neodređeno vrijeme, u Zagrebu, [REDAKTIRANO] površine 59,17m² (stan Ministarstva obrane).

DODJELA STAMBENIH KREDITA

OBITELJ POGINULOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Marko Ivanković, rođ. [REDAKTIRANO] g., Bjelovar	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	7.650 EUR
<u>HRVI 60%</u>			
1. Đani Erceg, rođ. [REDAKTIRANO] g., Benkovac	kupnja stana ili kuće	5 članova	63.600 EUR
2. Mirko Zovko, rođ. [REDAKTIRANO] g., Zagreb	kupnja stana ili kuće	5 članova	63.600 EUR
<u>HRVI 50%</u>			
1. Marijan Iveković, rođ. [REDAKTIRANO] g., Zagreb	kupnja stana ili kuće	4 člana	55.650 EUR
2. Joso Salopek, rođ. [REDAKTIRANO] g., Zagreb	kupnja stana ili kuće	1 član	27.825 EUR
3. Mate Buljubašić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Split	kupnja stana ili kuće	2 člana	35.775 EUR
<u>HRVI 40%</u>			
1. Davorin Svalina, rođ. [REDAKTIRANO] g., Osijek	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	7.650 EUR
2. Miroslav Crnjac, rođ. [REDAKTIRANO] g., Požega	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana -10m ²	9.800 EUR
3. Željko Pačarek, rođ. [REDAKTIRANO] g., Voloder	nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće	5 članova	32.000 EUR

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJEHRVI 30%

1. Ivica Števanja, rod. [REDAKTIRANO] g., Sukošan	nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće	4 člana	28.000 EUR
2. Muhamed Odobašić, rod. [REDAKTIRANO] g., Rab	kupnja stana ili kuće	2 člana	35.775 EUR

HRVI 20%

1. Damir Ukalović, rod. [REDAKTIRANO] g., Suhovare	kupnja stana ili kuće	3 člana - 10m ²	39.750 EUR
--	-----------------------	----------------------------	------------

Stručni kolegij Ministarstva je suglasan s prekorednim stambenim zbrinjavanjem gore navedenih osoba.

DODJELA FINACIJSKE POTPORE

1. Tomislav Bogović, rod. [REDAKTIRANO] g., Cvitović	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	3 člana	108.000 KN
2. Predrag Sabati, rod. [REDAKTIRANO] g., Jalžabet	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	5 članova	96.000 KN
3. Pero Martić, rod. [REDAKTIRANO] g., Dubrovnik	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	2 člana	81.000 KN
4. Dario Obradović, rod. [REDAKTIRANO] g., Novi Vinodolski	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	4 člana	73.206 KN
5. Ante Tešija, rod. [REDAKTIRANO] g., Solin	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	1 član	63.000 KN
6. Zlatko Burić, rod. [REDAKTIRANO] g., Molvice	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	5 članova	104.016 KN
7. Miro Đamonja, rod. [REDAKTIRANO] g., Rožat	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	3 člana	108.000 KN
8. Milan Peter, rod. [REDAKTIRANO] g., Vinkovci	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	3 člana	144.000 KN
9. Dalibor Burazin, rod. [REDAKTIRANO] g., Osijek	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	1 član	45.000 KN
10. Ljubomir Mihajlović, rod. [REDAKTIRANO] g., Zagreb	financijska potpora za kupnju I. nekretnine	1 član	84.000 KN

REPROGRAM KREDITA - PRIJEDLOG

1. Ante Knez, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Kaštel Novi, [REDAKTIRANO] – podnositelj zahtjeva traži reprogram dodijeljenog stambenog kredita i produženje roka otplate istog sa 20 na 29 godina.
2. Domagoj Juras, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Podstrana, [REDAKTIRANO] - podnositelj zahtjeva traži reprogram dodijeljenog stambenog kredita.

OBUSTAVA POSTUPKA ZAKLJUČKOM / RJEŠENJEM

1. Ivan Davor Rodak, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Samobor, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće – obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita na zahtjev stranke.
2. Zvonko Divljaković, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 60%, Bestovje, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće u vlastitoj organizaciji – obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
3. Željko Krnjak, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Blaguša, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.
4. Dominko Topić, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Đakovo, [REDAKTIRANO] nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.

5. Danijel Senković, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Sesvete, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita budući da se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.

6. Slavko Vratarić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Sisak, [REDAKTIRANO] - obustavlja se postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stana u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva obrane budući se podnositelj zahtjeva na poziv ovog Ministarstva nije odazvao dopuni spisa potrebnom dokumentacijom.

PROGLAŠENJE RJEŠENJA NIŠTAVIM

1. Bruno Abrlić, rođ. [REDAKTIRANO] HRVI 50%, Karlovac, [REDAKTIRANO] - rješenjem Klasa: UP/I-371-06/05-0001/[REDAKTIRANO] od 07. travnja 2015.g. imenovanome je dodijeljen kredit za kupnju stana ili kuće u vlastitoj organizaciji. Budući da je imenovani 03. svibnja 2015.g. umro isto rješenje potrebno je ukinuti.

2. Zlatko Lukman, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Vinkovci, [REDAKTIRANO] - rješenjem Klasa: 371-06/04-0001/[REDAKTIRANO] od 01. rujna 2005.g. imenovanome je dodijeljen kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Vinkovcima, na adresi [REDAKTIRANO] stan površine 99,26 m². Imenovani za navedeni stan nije zaključio ugovor o stambenom kreditu s HPB pa slijedom toga ni ugovor o kupoprodaji stana s pridržanim pravom vlasništva s Ministarstvom branitelja. Stan je koristio u najmu odnosno javnom najmu. Budući je imenovani 08.01.2015. godine umro rješenje o dodjeli stambenog kredita je potrebno ukinuti.

UKIDANJE RJEŠENJA ČLANKOM 42. ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRAVIMA HRVATSKIH

1. **IZIDOR LONČAR**, rođen [REDAKTIRANO] godine, HRVI VIII. skupine, iz Velikog Rastovca, rješenjem od 10.12.1999. godine, dobio je u najam sa zaštićenom najamninom, na neodređeno vrijeme, stan u Orahovici, na adresi [REDAKTIRANO] površine 59,37 m². Kao osobe koje će s imenovanim koristi stan navedeni su supruga [REDAKTIRANO] i pastorak [REDAKTIRANO]. U postupku otkupa stana utvrđeno je da su imenovani i supruga vlasnici kuće na k.č. [REDAKTIRANO], upisne u ZK uložak [REDAKTIRANO] k.o Donje Predrijevo. Interventnim izvidom od 05.05.2004. godine utvrđeno je da je kuća izgrađena 2003. godine, da je površine 10x10,5 m², da je uvjetna za stanovanje i da u istoj žive imenovani sa suprugom i pastorkom. Iz potvrde Porezne uprave, Područnog ureda Virovitica, Ispostave Orahovica vidljivo je da je imenovani građevinsko zemljište na k.č. [REDAKTIRANO] kupio 1999. godine. Od imenovanog je zatraženo očitovanje o kući te se imenovani očitovao kako u dodijeljenom stanu živi njegov pastorak sa suprugom te je dostavio vlasnički list za kuću u [REDAKTIRANO]. Imenovani ima prijavljeno prebivalište na adresi [REDAKTIRANO]. Kako je nakon dodjele stana kojeg nije otkupio stekao vlasništvo kuće u kojoj i živi, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja sukladno članku 42. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pravima hrvatskih branitelja i članova njihovih obitelji.

2. **DAMIR KOZIĆ**, rođen [REDAKTIRANO] godine, HRVI IV. skupine, iz Zagreba, dobio je rješenje od 23.10.2001. godine, u najam sa zaštićenom najamninom, na neodređeno vrijeme, stan u Zagrebu, na adresi [REDAKTIRANO], ukupne površine 77,78 m². Kao osobe koje će s imenovanim koristiti stan navedeni su supruga [REDAKTIRANO] i sin [REDAKTIRANO]. U postupku otkupa stana utvrđeno je da je imenovani vlasnik stana u Varaždinu, ulica [REDAKTIRANO] površine 51,57 m² kojeg je stekao 2008. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju. Od imenovanog je zatraženo više puta očitovanje o navedenom no imenovani se nije očitovao. Mjesečni iznos najma je 263,53 kn, neredovito plaća, a od ožujka 2013. godine nije platio niti jednu ratu za najam. Ukupni dug najma iznosi 6.080,21 kn. Kako ne plaća najam, a nakon dodjele stana u Zagrebu kojeg nije otkupio, stekao je vlasništvo stana u Varaždinu, ispunjeni su uvjeti za ukidanje zakonitog rješenja sukladno članku 42. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pravima hrvatskih branitelja i članova njihovih obitelji.

DONOŠENJE DEKLARATORNOG RJEŠENJA U IZVRŠENJU PRESUDE UPRAVNOG SUDA

1. BOSILJKA JURIĆ – iz Zagreba, [REDAKTIRANO] majka umrlog HRVI iz Domovinskog rata STIPE JURIČA – Stipi Juriću, rođenom [REDAKTIRANO] godine, rješenjem od 23.10.2001. godine, dan je u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme, stan u Zagrebu, na adresi [REDAKTIRANO] površine 48,68 m² i to kao samcu. Imenovani je preminuo 15.12.2005. godine, te je njegova majka zatražila otkup stana. Sa zahtjevom za otkup je odbijena, no presudom Upravnog suda u Zagrebu naloženo je da se utvrdi da li pok. Stipo Jurić ispunjava uvjete za priznavanje prava na stambeno zbrinjavanje kupnjom stana te o tome donijeti deklaratorno rješenje. Utvrđeno je da pok. Stipo Jurić ne ostvaruje pravo na otkup stana jer nije podmirivao obvezu plaćanja najma. Od dodjele stana 23.10.2001. godine pa do smrti imenovani nije platio niti jednu ratu za najam što je teško kršenje odredbi Ugovora o najmu stana i Zakona o najmu stanova te bi bio raskinut ugovor o najmu stana i bio bi tražen povrat stana jer je neplaćanje najamnine razlog za raskid ugovora o najmu stana. Zbog neplaćanja najma stana pok. Stipo Jurić ne ispunjava uvjete za otkup stana.

DEKLARATORNO RJEŠENJE

- STAN -

1. Željko Živoder, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Čazma, [REDAKTIRANO] - dodijeljen stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Čazmi, [REDAKTIRANO] površine 61,45m².

PROGLAŠENJE RJEŠENJA NIŠTAVIM ZBOG SMRTI I ODBIJANJE ZAHTJEVA ZA OTKUP

1. Jozo Rukavina, rođen [REDAKTIRANO] godine, HRVI VIII. skupine kojemu je rješenjem od 08.06.2001. godine dodijeljen stan u Gospiću, na adresi [REDAKTIRANO] površine 63,86 m². Kao osobe koje će s imenovanim koristiti stan navedeni su supruga [REDAKTIRANO] i djeca [REDAKTIRANO]. U postupku otkupa stana utvrđeno je da je Jozo Rukavina preminuo 21.04.2008. godine stoga zbog smrti korisnika treba ukinuti rješenje o dodjeli stan. Zahtjev za otkup navedenog stana podnijela je supruga imenovanog – [REDAKTIRANO] rođena [REDAKTIRANO] godine, iz Gospića. U postupku je utvrđeno da je [REDAKTIRANO] zajedno sa sinovima naslijedila iza smrti supruga kuću (svaki u 1/3 dijela) i gospodarsku zgradu. Prema izvidu Centra za psihosocijalnu pomoć Ličko-senjske županije utvrđeno je da je predmetna kuća u cijelosti opremljena za stanovanje, dovršena i priključena na komunalnu infrastrukturu, gospodarska zgrada služi kao ljetna kuhinja, a kuća i ljetna kuhinja izgrađeni su kao dvojni objekti, dok su za poboljšanje uvjeta stanovanja potrebna ulaganja u uređenju kupaone i popravak krova. U navedenoj kući živi [REDAKTIRANO] sa djevojkom. Najam stana u iznosu od 173,88 kn plaća se neredovito i naplaćuje u ovršnom postupku. Od rujna 2013. godine do danas nije uplaćena niti jedna rata za najam stana te ukupni dug iznosi 3.651,52 kn. Od imenovane je zatraženo očitovanje, no unatoč zaprimljenim pozivima, imenovana se nije očitovala o istome. Budući da nisu ispunjeni uvjeti za otkup stana jer je [REDAKTIRANO] zajedno sa sinovima vlasnica uvjetne kuće, zahtjev za otkup treba odbiti i tražiti vraćanje stana Ministarstvu branitelja.

PREKID POSTUPKA ZA DODJELU STAMBENOG KREDITA DOK SE NE RIJEŠI PRETHODNO PITANJE

1. Zlatko Tolić, rod. [REDAKTIRANO] g., HRVI 80%, Zagreb, [REDAKTIRANO] izgradnja obiteljske kuće – prekida se postupak za dodjelu stambenog kredita do donošenja odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske.

DOPUNSKO RJEŠENJE

1. Mario Grahovac, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Pula, [REDAKTIRANO] – dopunjuje se rješenje od 24. srpnja 2014.g. kojim je imenovane utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana na gore navedenoj adresi na način da se imenovanom utvrđuje dodatni popust od 15% zbog stana u kojem je potrebno uložiti dodatna sredstva po članku 14. stavak 3. Uredbe.

ODBIJANJE – STAMBENI KREDIT

OBITELJ POGINULOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Janja Borbelj, rođ. [REDAKTIRANO] g., obitelj poginulog hrvatskog branitelja, Velika Kopanice, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositeljica zahtjeva stambeno zbrinuta dodjelom stambenog kredita za dogradnju i nastavak izgradnje stambenog objekta rješenjem Stambene komisije Ministarstva obrane 1997. godine stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 50%

1. Igor Peremin, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Zaprešić, [REDAKTIRANO] nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće – u provedenom postupku je utvrđeno da je gospodin Igor Peremin vlasnik obiteljske kuće u Zaprešiću, [REDAKTIRANO] k.o. Bistransko Podgorje za koju je zatražio dodjelu stambenog kredita za nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće. Također je, uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza majke podnositelja zahtjeva, pok. [REDAKTIRANO] utvrđeno da je Igor Peremin naslijedila 1/4 dijela obiteljske kuće u Ivanecu Bistranskom, [REDAKTIRANO] k.o. Bistransko Podgorje te je svoj nasljednički dio ustupio bratu, [REDAKTIRANO]. Temeljem internetskog preglednika Geoportal izmjereno je da je tlocrtna površina gore navedene nekretnine cca 450 m². Izvidom Stručne komisije Ministarstva branitelja, vizualnim pregledom objekta, utvrđeno je da se predmetna obiteljska kuća sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Nadalje, Igor Peremin je, ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 24. veljače 2011. godine, stekao 490/938 dijela (cca 1/2 dijela) nekretnine na z.k.č. [REDAKTIRANO] z.k.ul. [REDAKTIRANO] k.o. Podgorje Bistransko, u naravi kuća (površine 57 m²), spremište, dvorište i oranica koje je, ugovorom o diobi nekretnina od 14. srpnja 2011. godine, otudio [REDAKTIRANO] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

2. Josip Obad, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Sesvete, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da su podnositelj zahtjeva i supruga suvlasnici svaki 1/2 dijela kuće u Sesvetama, [REDAKTIRANO] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

3. Božidar Vlašić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 50%, Dubrovnik, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je supruga podnositelja zahtjeva vlasnica stana u Zagrebu, [REDAKTIRANO] površine 40,79m² stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 40%

1. Mato Luketić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Zbjeg, [REDAKTIRANO] nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik kuće u Zbjegu i stana u Slavanskom Brodu, površine 47,84 m² stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

2. Vladimir Bakić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Dubrovnik, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva diobom bračne stečevine stekao stan, površine 36,49 m², čest.zgr. [REDAKTIRANO] na čest.zem. [REDAKTIRANO] z.k.ul. [REDAKTIRANO] poduložak [REDAKTIRANO] etaža [REDAKTIRANO] k.o. Gruž. Na temelju navedenog, neosporno je utvrđeno da je Vladimir Bakić vlasnik stana, površine 36,49m² što je ujedno i odgovarajuća površina za samačku obitelj stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

3. Dragan Modrić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Sinj, [REDACTED] razlika m² - u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva dobio kredit od Ministarstva obrane za izgradnju u iznosu od [REDACTED] kuna 1997. godine stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
4. Tomislav Kilić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Glina, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik stana u Osijeku, [REDACTED] kojega je otkupio kao nositelj stanarskog prava stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
5. Marica Mokoš, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Crikvenica, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da su podnositeljica zahtjeva i suprug vlasnici uvjetnog i odgovarajućeg stana u Crikvenici, [REDACTED] odstupanje od etalona manje od 5% (2,58%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
6. Denis Romac, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Kastav, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik uvjetnog i odgovarajućeg stana u Kastvu, [REDACTED] površine 127,62m², odstupanje od etalona manje od 5% (3,8%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
7. Damir Puhalović, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Dugo Selo, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je supruga podnositelja zahtjeva suvlasnica 1/2 kuće u Ježevu, [REDACTED] stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
8. Marijan Lovrinčević, rođ. [REDACTED] g., HRVI 40%, Split, [REDACTED] izgradnja obiteljske kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je supruga podnositelja zahtjeva vlasnica kuće u Splitu, [REDACTED] a podnositelj kuće na Visu te su obje u potpunosti uvjetne za stanovanje stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 30%

1. Stjepan Kulić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Vinkovci, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao stan u Vinkovcima, [REDACTED] površine 62,36m² 2008. godine, potpuno uvjetnog za stanovanje, odstupanje od etalona 1,69. Naknadno je kupio dva stana (jedan u Vinkovcima, a jedan u Zagrebu). Naprijed navedeno predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
2. Siniša Babić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Bjelovar, [REDACTED] kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je izvanbračna supruga podnositelja zahtjeva vlasnica stana u Bjelovaru, [REDACTED] površine 67,26m² stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
3. Josip Močić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Drniš, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik potpuno uvjetnog stana. Stručna komisija utvrdila je odstupanje od etalona manje od 5% (2,97%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.
4. Perica Lubina, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, Runovići, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva otkupio stan Ministarstva obrane u Imotskom, [REDACTED] te je stan u potpunosti uvjetan za stanovanje, odstupanje od etalona manje od 5% (3,83) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

5. Robert Perić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Osijek, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik kuće na gore navedenoj adresi te da je ista u potpunosti uvjetna za stanovanje, odstupanje od etalona manje od 5% (4,14%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

6. Krunoslav Marković, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Kaštel Gomilica, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik uvjetnog i odgovarajućeg stana u Kaštel Gomilici, [REDAKTIRANO] površine 74,40m², odstupanje od etalona manje od 5% (4,65%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

HRVI 20%

1. Hakija Murić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Ogulin, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik potpuno uvjetne kuće. Stručna komisija utvrdila je odstupanje od etalona manje od 5% (3,42%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

2. Dražen Nemčević, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Cres, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik uvjetnog i odgovarajućeg stana u Cresu, [REDAKTIRANO] površine 57,52m², odstupanje od etalona manje od 5% (4,93%) stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

3. Željko Živko, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Mece, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja - u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik kuće u Dardi, [REDAKTIRANO] potpuno uvjetne za stanovanje, odstupanje od etalona 4% te je stambeno zbrinut putem Zakona o područjima posebne državne skrbi stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

4. Ivo Nađ, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Osijek, [REDAKTIRANO] – odbija se zahtjev za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Osijeku, [REDAKTIRANO] iz razloga što je imenovani od oca i majke temeljem darovnog ugovora dobio kuću u Tenji, [REDAKTIRANO] pa je kasnije darovao kuću majci stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

ODBIJANJE – FINANCIJSKA POTPORA

1. Nenad Vorgić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Ernestinovo, [REDAKTIRANO], financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva ostvario pravo na obnovu kuće sa utvrđenim IV. stupnjem oštećenja, kao nositelj novonastale obitelji isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

2. Ilija Lopar, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Osijek, [REDAKTIRANO] financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik obiteljske kuće u Osijeku, [REDAKTIRANO] k.č.br. [REDAKTIRANO] k.o. Osijek stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

3. Nedjeljko Lozina, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Split, [REDAKTIRANO], financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva naslijedio 1/3 dijela obiteljske kuće u Splitu, sagrađene na k.č.br. [REDAKTIRANO] p.l.br. [REDAKTIRANO] k.o. Split stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

4. Željko Stanilović, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 40%, Velika Gorica, [REDAKTIRANO], financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva vlasnik k.č.br. [REDAKTIRANO], k.o. Lukavec, zk.ul.br. [REDAKTIRANO] pri Općinskom sudu u Velikoj Gorici na kojima se nalaze sagrađene dvije obiteljske kuće stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

5. Ivan Šišić, rođ. [REDAKTIRANO] g., dragovoljac, Petrinja, [REDAKTIRANO], financijska potpora – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva ugovorom o kupoprodaji od 11. svibnja 2006.g. stekao stambeni objekt na k.č.br. [REDAKTIRANO] k.o. Petrinja (zk.ul.br. [REDAKTIRANO] u naravi obiteljsku kuću na adresi [REDAKTIRANO], Petrinja, tlocrtna površine 115m² stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

NEMA STATUS

Jurica Lavrić, rođ. [REDAKTIRANO] g., Solin, [REDAKTIRANO], financijska potpora - u provedenom postupku utvrđeno je da podnositelj zahtjeva nije dragovoljac iz Domovinskog rata, pripadnik borbenog sektora te nema ostvaren status HRVI iz Domovinskog rata odnosno HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine stoga isto predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 37. Zakona.

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PRIJEDLOG

1. Željko Dukmenić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 30%, Osijek, [REDAKTIRANO] kupnja stana ili kuće, na Listi za 2015.g. redni broj 4874, broj brodova 322 – Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je dana 23. veljače 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Željko sa izvanbračnom suprugom i kćerkom (2001.g.) živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je vlasništvo grada Osijeka a Željko je povlaštení najmoprimac. Imao je stanarsko pravo ali je zakasnio na rok otkupa jer se nalazio na ratištu. Stan je površine od 32m² te se sastoji od predsoblja, kupaonice, kuhinje, sobe i ostave u podrumu. Grijanje je na struju. Stan je više puta renoviran – stavljen je laminat na pod, mijenjane su vodovodne i električne instalacije, više puta godišnje je ličen zbog prokišnjavanja i otpadanja stropa. Stolarija je dotrajala i gubi se toplinska energija. Željko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] kn a supruga je zaposlena te prima plaću u iznosu od [REDAKTIRANO] kn. Primanja nisu dostatna za troškove življenja jer otplaćuju kredit koji su podigli za adaptaciju stana u mjesečnom iznosu od [REDAKTIRANO] kn, režije [REDAKTIRANO] kn i alimentacija od [REDAKTIRANO] kn za Željkovu kćer (1997.g.) iz prijašnje zajednice. Račun mu je blokiran zbog duga od [REDAKTIRANO] kn i minusa od [REDAKTIRANO] kn. Željko se više godina liječi od PTSP-a, ambulatno i do sada četiri puta bolnički. Prije 7 mjeseci mu je dijagnosticiran karcinom grla i jednjaka a prije 5 mjeseci je operiran u Zagrebu. Ima kanilu i govornu protezu, redovito odlazi na kontrole u Zagreb te sam plaća putne troškove i lijekove.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da mu se ponudi stan u najam s mogućnošću otkupa u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva branitelja koji se nalazi u Osijeku, [REDAKTIRANO]

2. Sarafin Dokić, rođ. [REDAKTIRANO] g., HRVI 20%, Predavac, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 8066, broj bodova 422 – Centar za psihosocijalnu pomoć Bjelovarsko-bilogorske županije obavio je dana 31. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Sarafin sa suprugom i šestero djece (1997., 2000., 2003., 2006. i dvoje 2011.) živi u kući na navedenoj adresi. Kuća je niska prizemnica, dograđena u „ključ“. Stariji dio je ožbukana izvana ali je ista dotrajala i otpada, nema izolacije niti betonskih deka te je vlažan. Sastoji se od hodnika, pomoćne prostorije kupaonice te četiri sobe od kojih se upotrebljavaju tri a u dograđenom dijelu nalazi se kuhinja te dnevni boravak s blagovaonicom. Sarafin i supruga sa dvoje najmlađe djece su u jednoj sobi, najstarije dijete ima svoju sobu dok su braća u jednoj sobi a Sarafinova majka koristi sobu u starom dijelu kuće. Uvedena je struja, gradski vodovod a griju se na centralno na drva. Sarafin je korisnik mirovine od [REDAKTIRANO] kn te osobne invalidnine od [REDAKTIRANO] kn i dječjeg doplatka od [REDAKTIRANO] kn. Njegova majka je korisnica mirovine od [REDAKTIRANO] EUR odnosno [REDAKTIRANO] kn. Samovlasnik je kuće i zemlje koju obrađuje, imaju kravu čije mlijeko koriste isključivo za potrebe obitelji. Otplaćuje kredit mjesečne rate od [REDAKTIRANO] kn. Sarafin se liječi od PTSP-a te se redovito kontrolira i koristi terapiju.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

3. Zvonimir Perak, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Split, ██████, razlika m², na listi za 2015. redni broj 5092, broj bodova 306 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 31. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Zvonimir sa svojim sinovima (1993. i 1996.) živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je površine 44m², sastoji se od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, WC-om i manjom ostavom. Zvonimir je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn od čega plaća mjesečnu ratu kredita od ██████ kn, ██████ kn za uzdržavanje djeteta, režije od oko ██████ kn mjesečno tako da jedva spajaju kraj s krajem. Sinovi su nezaposleni i bez prihoda. Zvonimir boluje od PTSP-a, epilepsije i bolesti jetara zbog čega mu je predložena transplantacija. Redovito ide na kontrole i uzima terapiju.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

4. Žarko Lasić, rođ. ██████.g., HRVI 20%, Krivodol, ██████, izgradnja obiteljske kuće, na listi za 2015., redni broj 4115, broj bodova 357 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 14. ožujka 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Žarko sa suprugom i dvoje djece (2007. i 2009.) živi u jednosobnom stanu na gore navedenoj adresi. Stan je u vlasništvu Žarkovog brata iz kojeg će morati iseliti. Žarko je nakon majčine smrti naslijedio kuću, katnicu staru preko 60 godina vanjskih gabarita 8x4m². Navedena kuća je potpuno neuvjetna za stanovanje. Grede su drvene, nema sanitarnog čvora, propalo krovšte, vlaga po zidovima te nema priključak vode niti crnu jamu koju je čak i nemoguće izvesti. Mjesečna primanja su ukupno ██████ kn – mirovina, dječji doplati i invalidnina koja su opterećena kreditom od ██████ kn. Žarko boluje od PTSP-a i promjene osobnosti a supruga ističe probleme s vratnom kralježnicom i cervikogenim vertigom.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

5. Davor Piršlin, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Vranovac, ██████, razlika m², na listi za 2015.g., redni broj 7370, broj bodova 117 – Centar za psihosocijalnu pomoć Brodsko-posavske županije obavio je dana 16. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Davor sa suprugom i djetetom (2004.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je nedovršena, bez fasade. Unutrašnjost također nije dovršena, npr. kupaonica i nema glazure u hodniku niti u dnevnom boravku. Dimenzije su 8x9m. Nema priključka na plin, grijanje je na drva. Davor je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn koja je opterećena kreditima i dugovima na tekućem računu i karticama. Supruga je nezaposlena. Njihovo dijete je od prve godine života teško bolesno. Ima tumor na kralježničkom kanalu zbog čega je već 2006.g. operiran u Zagrebu ali je po povratku kući iz bolnice došlo do pogoršanja te je zbog sepse hospitaliziran u Slavonskom Brodu. Od tada se redovito liječi u Zagrebu na Odjelu onkologije i hematologije.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

6. Dinko Kamenko, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Slavonski Brod, ██████, nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće, na listi za 2015.g., redni broj 4139, broj bodova 357 – Centar za psihosocijalnu pomoć Brodsko-posavske županije obavio je dana 16. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Dinko sa suprugom i kćerima (1992.g. i 1996.g.) živi u obiteljskoj kući na gore navedenoj adresi. Dinko je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn koja je opterećena kreditima na iznos od ██████ kn, ██████ kn, ██████ kn i ██████ EUR uz dug na tekućem računu. Supruga je prodavateljica po zanimanju i u radnom je odnosu. Mlađa kćer je učenica IV. srednje škole ali zbog nedostatka financija neće biti u mogućnosti upisati fakultet. Starija kćer je završila preddiplomski studij ali također zbog nedostatka financija nije bila u mogućnosti nastaviti diplomski studij.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

7. Marko Nimac, rođ. ██████ g., HRVI 40%, Lišane Ostrovičke, ██████ poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 1148, broj bodova 347 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je dana 25. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Marko sa suprugom i jednim od petero djece živi u obiteljskoj kući na gore navedenoj adresi. Kuća je veličine oko 100m², građevinski potpuno dovršena i uređena. Kuća je u ratu oštećena ali je nakon rata obnovljena. Marko je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn, supruga je korisnica invalidske mirovine u iznosu od ██████ kn. Marko boluje od PTSP-a te redovno koristi terapiju. Supruga boluje od skleroze multiplex. Sa Markom i suprugom živi kćer (1990.g.), izvanredna studentica, boluje od artritisa i bolesti koja se ne uklapa u dijagnozu Kronove bolesti. Već tri godine joj nije utvrđena dijagnoza. Tri kćeri su udane i žive svaka sa svojom obitelji izvan Lišana Ostrovačkih. Sin im je stradao u prometnoj nesreći u dobi od 27 godina života. Obiteljska tragedija i bolesti supruge i kćeri dodatno utječu na Markovo zdravlje.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekovredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

8. Miroslav Klarić, rođ. ██████ g., HRVI 30%, Trilj, ██████ nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće, na listi za 2015.g., redni broj 5073, broj bodova 308 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 18. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Miroslav sa suprugom i četvero djece (1996.g., 1999.g., 2001.g. i 2004.g.) živi u obiteljskoj kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi garaža, na katu je trosoban stan površine 80m² dok je potkrovlje potpuno nedovršeno. Kako potkrovlje nije ožbukano, nema pregradne zidove a lijevana ploča i crijep prokišnjavaju, voda se slijeva na stan u kojem žive tako da je prostor vlažan. Kuća ima struju, vodu i septičku jamu. Miroslav je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn i dječjeg doplatka od ██████ kn. Prihodi su opterećeni ratom kredita od ██████ kn. Supruga i najstariji sin su nezaposleni tako da su Miroslavova mirovina i dječji doplatka jedini prihodi obitelji. Dodatno opterećenje predstavlja i svakodnevna pomoć Miroslavovoj majci i bratu koji su narušenog zdravlja a žive u neposrednoj blizini. Miroslav boluje od PTSP-a, poremećaja osobnosti i Sy. Anxio-depressivum. U redovitom je tretmanu i terapiji. Supruga ima poteškoće od strane kralježnice. Djeca su uglavnom zdrava osim djeteta rođenog 2001.g. koje je sklono učestalim alergijama.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekovredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

9. Milan Halavuk, rođ. ██████ g., HRVI 20%, Drnje, ██████ nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće, na listi za 2015.g., redni broj 8064, broj bodova 426 – Centar za psihosocijalnu pomoć Koprivničko-križevačke županije obavio je dana 09. prosinca 2014.g. izvid kojim je utvrđeno da Milan sa suprugom i sedmero od osmero djece (1989.g., 1993.g., 1997.g., 2000.g., 2003.g., 2004.g. i 2006.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je površine 75m², sastoji se od hodnika, dvije sobe (16m²), dvije manje sobe (8m²), kuhinje s blagovaonom i kupaone. Krov na nekoliko mjesta prokišnjava, zidovi i stropovi su u lošem stanju zbog vlage. Od priključaka imaju el. energiju, vodu crpe iz bunara ali nije za piće, odvodnja je u septičku jamu, grijanje na kruta goriva. Objekt ne zadovoljava osnovne sanitarno higijenske uvjete. Milan je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn koju prima na zaštićeni račun jer je pod ovrhama. Milan boluje od kroničnog PTSP-a zbog čega je bio hospitalno liječen. Djeca su uglavnom dobrog zdravlja. Sin (1991.g.) živi kod supruginih roditelja u Gorici. Kćer (1989.g.) samohrana je majka i živi s roditeljima a sin (1993.g.) je nezaposlen dok se druga djeca još školuju.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekovrednom zbrinjavanju.

10. Tomislav Jerković, rođ. ██████ g., HRVI 40%, Split, ██████ izgradnja obiteljske kuće, na listi za 2015.g., redni broj 1842, broj bodova 274 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je dana 30. prosinca 2014.g. izvid kojim je utvrđeno da Tomislav sa suprugom, troje djece (1997.g., 2001.g. i 2003.g.) i roditeljima živi u stanu na gore navedenoj adresi. Roditeljima je isti dodijeljen po pogibiji jednog od sinova u Domovinskom ratu. Stan je površine 86m² sastoji se od tri spavaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnim prostorom, kupaonicom, WC-om i terasom. Tomislav je korisnik mirovine od ██████ kn. Supruga je zaposlena te prima plaću od ██████ kn. Tomislav boluje od

PTSP-a s naglašenom depresivnom simptomatikom, redovito prima terapiju. Supruga ima povremene tegobe s kralježnicom.

Stambena komisija je nakon razmatranja navoda podnositelja odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita ali će imenovanome ponuditi prenamjenu njegovog zahtjeva za dodjelu stambenog kredita za izgradnju obiteljske kuće u zahtjev za financijsku potporu, te će se ukoliko gosp. Jerković istu prihvati, njegov zahtjev rješavati u redovnoj proceduri.

11. Jadranko Janečić, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Voloder, ██████ poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 3451, broj bodova 419 – Centar za psihosocijalnu pomoć Sisačko-moslavačke županije obavio je dana 04. svibnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Jadranko sa suprugom i dvoje djece (2010.g. i 2013.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je naslijeđena, stara preko 80 godina, bez temelja i deke, rađena blatom, strop je od trstike pa prokišnjava. Do tog starog dijela kuće građen je novi dio kuće i to 1967.g. Izvana je kuća uređena, fasadirana ali unutra je puna vlage jer prokišnjava krov. Jadranko je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn od koje ██████ kn odlazi na kredit i režije. Prije tri godine su mu umrle i majka i baka te se dodatno zadužio za troškove pogreba i pogrebne opreme. Njegova mirovina je jedini prihod obitelji. Jadranko boluje od PTSP-a zbog čega pije antidepressive.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

12. Mladen Čovo, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Sinj, ██████ nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće, na listi za 2015.g., redni broj 6563, broj bodova 184 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije je u veljači 2015.g. obavio izvid kojim je utvrđeno da Mladen sa suprugom i sinom (1996.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od kata i prizemlja. Stan na katu je osposobljen za stanovanje, primjereno namješten, zamijećena je vlaga. Prizemlje kuće je nesređeno, u fazi je grube gradnje. Mladen je korisnik mirovine i invalidnine od ukupno ██████ kn. Primanja su opterećena kreditima. Supruga je nezaposlena ali ustrajna u pronalasku posla. Sin je također nezaposlen. Osim sina imaju i kćer koja živi i radi u Splitu. Mladen je umirovljen po osnovi bolesti PTSP-a, dišnih puteva i bolesti kralježnice.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

13. Tomo Erak, rođ. ██████.g., HRVI 40%, Zagreb, ██████ kupnja stana ili kuće, na listi za 2015.g., redni broj 3244, broj bodova 98 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je dana 09. travnja 2015.g., izvid kojim je utvrđeno da Tomo sa suprugom živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan se nalazi u prizemlju obiteljske kuće, sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i spavaće sobe. Stan koriste privremeno za mjesečnu naknadu od ██████ kn. Tomo i supruga imaju dvoje djece koja žive svako sa svojom obitelji. Tomo je korisnik mirovine od ██████ kn, invalidnine od ██████ kn i dodatka za tuđu njegu i skrb od ██████ kn. Nad njegovom mirovinom provodi se ovrha od ██████ kn i otplaćuje kredit. Tomo boluje od dijabetesa tip 2 te je na inzulinu. Imao je perforaciju ulkusa želuca pri čemu je došlo do pucanja glavne arterije na želucu. U nekoliko navrata bio je hospitalno liječen zbog lezije jetre i ciroze jetre s razvijenim komplikacijama. Imao je transplantaciju jetre nakon čega je zadobio i hepatitis C kojim je bila zaražena donirana jetra. Supruga navodi zdravstvene tegobe u vidu tahikardije i povišenog krvnog tlaka te oštećenja kralježnice.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da mu se ponudi stan u najam s mogućnošću otkupa u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanju Ministarstva branitelja.

14. Ivan Crnogorac, rođ. ██████.g., HRVI 30%, Bjelovar, ██████ poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2015.g., redni broj 4300, broj bodova 352 – Centar za psihosocijalnu pomoć Bjelovarsko-bilogorske županije obavio je dana 28. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Ivan sa suprugom i kćerkom (1997.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je visoka prizemnica, a prizemlje koje se koristi kao stambeni prostor sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice s WC-om i kuhinje. Potkrovlje je nedovršeno. Grijanje je na kruta goriva, priključak plina je do kuće, imaju priključak struje a vodu koriste iz bunara. Ivan je korisnik mirovine u iznosu od ██████ kn od čega

otplaćuje kredit [REDACTED] kn mjesečno. Supruga je također u mirovini i to u iznosu od [REDACTED] kn. Ivan boluje od artritisa, reume, povišenog šećera u krvi i imao je nekoliko operacija koljena. Supruga ima problema s kičmom i zglobovima. Kćerka je prije dvije godine doživjela prometnu nesreću te doživjela ozljede zdjelice, imala je operacije kičme i sada ima pločice u vratnom dijelu kralježnice te je pod redovitim kontrolama i njeno liječenje i rehabilitacija još uvijek traje.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

15. Ljubomir Ikić, rođ. [REDACTED] g., HRVI 20%, Sukošan, [REDACTED] nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće, na listi za 2015.g., redni broj 8395, broj bodova 355 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je dana 13. travnja 2015.g. izvid kojim je utvrđeno da Ljubomir sa suprugom i sinom (1984.g.) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je neuvjetna, površine 40m² koja se sastoji od sobe i kuhinje. U istom dvorištu nalazi se i obiteljska kuća u kojoj je Ljubomir suvlasnik ¼ dijela kuće dok ½ pripada njegovoj majci a ¼ rođaku. U dijelu te kuće majka i živi. Ljubomir je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn a supruga od [REDACTED] kn. Glavni razlog njegove zamolbe za prekoredno stambeno zbrinjavanje je bolest njegova sina. Početkom 2015.g. utvrđeno je da boluje od karcinoma i to primarno sarkom zdjelice kosti s metastazama na plućima. Sada je u tretmanu KBC-a Rebro gdje kao onkološki pacijent prima kemoterapiju. Do sada je primio tri ciklusa kemoterapije te će po završetku istog procijeniti da li će obaviti operativni zahvat. Sin se sada nalazi kod roditelja na njezi no s njim nije obavljen razgovor jer je neposredno nakon tretmana podložan različitim infekcijama. Sin trenutno živi u dijelu obiteljske kuće jer nema uvjeta i mogućnosti biti u neuvjetnoj kući u kojoj su smješteni Ljubomir i supruga.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

HRVI KOJI SU BILI NA SJEDNICI PREDLOŽENI ZA PREKOREDNO ZBRINJAVANJE TE SU ODBIJENI I TRAŽE PONOVO RAZMATRANJE

1. Antun Mešter, rođ. [REDACTED] g., HRVI 30%, iz Đurđenovca, [REDACTED] dogradnja i nastavak izgradnje – Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je 25. travnja 2014.g. izvid te je utvrđeno da Antun sa suprugom, kćerkom i punicom živi na navedenoj adresi u kući starije gradnje koja se sastoji od dvije sobe. Kuću je Antun naslijedio od oca te je loše održavana, ima trule podove a krov i fasada su u lošem stanju. Antun je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kn, supruga je nezaposlena i nema primanja. Kćer (1996.g.) je učenica III. razreda gimnazije a punica gđa [REDACTED] je korisnica mirovine u iznosu od [REDACTED] kn. Obitelj je doživjela tragediju kada im je kćer (1991.g.) naglo oboljela i preminula 2012.g.

Stambena komisija je na 10. sjednici održanoj 04. lipnja 2014.g. razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Antun je Ministarstvu branitelja uputio zamolbu za ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje. U svojoj zamolbi navodi loše stanje kuće u kojoj živi.

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja te je nakon uvida u zapisnik Stručne komisije iz kojeg je razvidno da je kuća neuvjetna i ima 56,32% odstupanje od etalona odlučila da će provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za dodjelu financijske potpore za izgradnju I. nekretnine slijedeće godine.

Zaključci Komisije:

1. Na sjednici Komisije odlučeno je da se bodovna granica za HRVI 40% po Listi prvenstva za dogradnju i nastavak izgradnje, razliku m² i poboljšanje uvjeta stanovanja, koja je određena na 12. sjednici Stambene komisije održane dana 20. listopada 2014.g., pomakne sa 375 na 360 bodova i više dok za HRVI 40% za kupnju stana ili kuće u vlastitoj organizaciji ostaje 390 bodova.

2. Stan koji je trebao biti dodijeljen Ivici Bogdanu dodijeli prvom sljedećem stradalniku po Listi prvenstva za 2015.g. iz razloga jer je isti nedostupan, nije preuzeo niti rješenje niti ključeve stana a ukoliko se isti javi biti će rješavan na drugi adekvatan način.

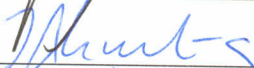
Sjednica je dovršena u 14 sati.

Potpis članova Komisije:

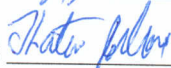
Željko Motik



Ivica Akmadža



Katica Perković



Zapisničar


Sanja Frlan




Željka Komar

Dostaviti:

- predsjedniku Stambene komisije,
- članovima Stambene komisije,
- na web stranicu Ministarstva,
- pismohrani, ovdje